



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

III DIREZIONE - Viabilità Metropolitana

1° SERVIZIO - Distretto Peloro - Eolie

OGGETTO : LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE PARTI PIU' DEGRADATE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO E RELATIVA SEGNALETICA ORIZZONTALE NELLA SP 43/B PANORAMICA DELLO STRETTO NEL COMUNE DI MESSINA CODICE 00645.18.ME
CIG : 768906512B **CUP : B47H18001630001**

IMPRESA: PELORITANA APPALTI S.r.l.

CONTRATTO: in data 07.08.2019, n° 14494 di Rep., registrato a Messina il-28.08.2019 al n° 4758 serie 1 T.

IMPORTO CONTRATTUALE: al netto del ribasso d'asta del 37,3959 % €.617.510,30

DIREZIONE LAVORI: Geom. Filadelfo MAGNO

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO

- **che** il progetto esecutivo originario, redatto dal Geom. Filadelfo Magno e dal Geom. Sergio Castorina, dipendenti della Città Metropolitana di Messina, è stato approvato in linea tecnica dal R.U.P. Ing. Anna Chiofalo con Parere n° 42 del 05.10.2018 e approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 com. 3 della L.R. n. 12/2011 in data 05.10.2018 dal RUP ing. Anna Chiofalo, per l'importo complessivo di € 1.265.000,00, di cui € 910.377,07 per lavori soggetti a ribasso d'asta contrattuale ed € 47.576,93 per i costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 307.046,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **che** la gara in oggetto è stata celebrata il giorno 28.11.2018;
- **che**, in base ai risultati della stessa è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto all'impresa **PELORITANA APPALTI S.r.l.** offerente il ribasso del 37,3959 % sull'importo a base d'asta;

- **che**, con Determinazione n° 1637 del 27.12.2018 il Dirigente competente ha approvato il verbale di gara aggiudicando l'appalto in parola all'impresa suddetta;

- **che** a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico è stato così rimodulato:

A) Lavori :

1) - Lavori soggetti a ribasso d'asta:	= €	910.377,07
a detrarre il Ribasso d'asta del 37,3959 %	= €	<u>340.443,70</u>
Totali lavori al netto	€	569.933,37
2) - Sommano i costi per la sicurezza:	= €	<u>47.576,93</u>
Sommano	€	617.510,30

B) Somme a disposizione dell'Amm/ne :

1) – Per I.V.A. il 22 %	= €	135.852,27
2) – Per Spese Tecniche	= €	19.159,08
3) – Per versamento ANAC	= €	600,00
4) – Per Imprevisti	= €	2.537,04
5) – Per pubblicazione bando di gara	= €	6.000,00
6) – Per espropriazioni	= €	0,00
7) – Per Oneri conferimento a discarica compreso IVA	= €	15.000,00
8) – Per accantonamento recupero inflazione (artt. 133 commi 3 e 4 del Codice Dec. Lgs 163/2006) ed au- mento aliquota IVA	= €	30.000,00
9) – Per eventuali prove materiali entro capitolato ed eventuali indagini geognostiche e collaudi	= €	14.000,00
10) – Per polizze assicurative dipendenti e pagamenti a per spese di caratt. Strument. Ex art. 90 com. 5 e art. 92 com. 7 bis del codice	= €	9.000,00
Totale somme a disposizione	= €	<u>232.148,39</u>
IMPORTO NETTO PROGETTO	€	849.658,69

C) Economie Contrattuali :

1) - Ribasso d'asta	= €	340.443,70
---------------------	-----	------------

2) – Per I.V.A. sul ribasso d'asta	= € <u>74.897,61</u>
Importo economie	€ 415.341,31
IMPORTO PROGETTO FINANZIATO	€ 1.265.000,00

- **che** il relativo contratto è stato stipulato in data 07.08.2019 al n° 14494 di Rep. e registrato a Messina in data 28.08.2019 al n° 4758
- **che** i lavori sono stati consegnati in data 09.08.2019, ai sensi dell'art 13 del C.S.A. devono compiersi in 97 giorni, perciò cessanti entro il giorno 13/11/2019;
- **che** con verbale di sospensione n° 1 redatto in data 12/08/2019 vennero sospesi i summenzionati lavori dal giorno 10/08/2019;
- **che** con verbale di ripresa redatto in data 26/08/2019 vennero ripresi i lavori sospesi per un periodo di giorni 16, si è disposto che l'ultimazione dei lavori, originariamente prevista il 13/11/2019, venga posticipata al 29/11/2019 .
- **che** con Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n° 1 del 10.09.2019, registrato a Barcellona Pozzo di Gotto in data 31.10.2019 al n° 1354 serie 3, sono stati concordati i seguenti 6 (sei) nuovi prezzi:

CONSIDERATO

- **che** nel corso dei lavori di scavo per l'eliminazione delle radici, si è constatato la necessità di variare la tipologia del sottofondo del cassonetto non rispecchia la sezione standard programmata di 3 cm di strato di usura, 7 cm di binder, 10 cm di strato di base, 30 cm di tout venant costipato, ma si è riscontrato un pacchetto formato da 3 cm strato di usura, 9 cm di strato di base, 18 cm di conglomerato cementizio 20 cm di terreno vegetale;
- **che** le lavorazioni relative al risanamento strutturale di ricostruzione del copriferro del muro presso lo sincolo "Papardo", al fine di livellare con la struttura esistente deve essere collocata l'ultima mano di intonaco;
- **che** la strada interessata dall'intervento, all'atto della consegna dei lavori, si trovava invasa da vegetazione spontanea e pertanto, per una migliore resa del lavoro, si è ritenuto necessario procedere ad un intervento di pulitura
- **che** a tal uopo in data 04 novembre 2019 è stata redatta, ai sensi dell'art. 106, lettera c comma 1 e lettera b comma 2, del Dec. Lgs 50/2016, dal Direttore dei Lavori Geom. Filadelfo Magno, una perizia di variante all'interno delle stesse somme di progetto per l'importo netto dei lavori € 617.510,30, comprensivo dei costi per la sicurezza, pari ad €



2) – Per I.V.A. sul ribasso d'asta	= €	<u>74.897,61</u>
Importo economie	€	415.341,31
IMPORTO PROGETTO FINANZIATO	€	1.265.000,00

- **che** detta Perizia di Variante è stata approvata in linea tecnica (ai sensi dell'art. 5 comma 3 della Legge Regionale 12/2011) dal RUP con provvedimento n° 58 del 31/10/2019;

- **che** con Determinazione n° _____ del _____ il Dirigente della III[^] Direzione – Viabilità Metropolitana ha approvato in linea amministrativa la Perizia di Variante relativa ai lavori di cui in oggetto per l'importo complessivo netto di € 617.510,30 all'interno delle somme già finanziate, restando € 415.341,31 quali economie contrattuali;

- **che** con nota n° _____ del _____ il RUP ha espresso il nulla osta alla stipula dell'atto integrativo al contratto ed ha trasmesso l'atto di sottomissione al Servizio Contratti;

PREMESSO QUANTO SOPRA

Gli odierni comparenti convengono e stipulano quanto appresso in unico contesto con la superiore narrativa, dichiarando di aver preso visione del "Codice di Comportamento" vigente e che per essi non sussiste il conflitto di interessi di cui alla legge 06.11.2012, n° 190.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1 – il Sig. *Il Sig. Mario LIVOTI, nato a Barcellona P.G. (ME) il 09.12.1969, C.F.: LVT MRA 69T09 A638Z, nella qualità di Amministratore Unico dell'Impresa PELORITANA APPALTI S.r.l., con sede legale in Barcellona P.G. (ME), Via Maria Giovanna Stella Modaffari, 62 – P.IVA: 02835300837.*, aggiudicataria dei lavori in oggetto, presa visione della succitata Perizia di Variante, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori in essa previsti agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed agli stessi prezzi ad esso allegati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto che saranno anch'essi assoggettati al ribasso d'asta del **37,3959 %**

ART. 2 – Con il presente atto l'ammontare complessivo netto dei lavori, viene fissato in

€ 617.510,30 (euro Seicentodiciassettemilacinquecentodieci/30), di cui € 569.9337,37 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 47.576,931 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con un minore importo netto, rispetto al contratto Rep. n° 14468 di Rep del 27.11.2018 di € 0,00. -

ART. 3 – Il termine per l'ultimazione dei lavori rimane invariato.

ART. 4 - Di rinunciare espressamente all'eventuale "equo compenso" di cui al comma 6, art.10 del Capitolato generale d'Appalto (DM n°145/ 19.04.2000);

ART. 5 - Di accettare che i lavori previsti nella Perizia di Variante vengano contabilizzati in uno con quelli del contratto principale.

ART. 6 – Con il presente atto, il legale rappresentante dell'Impresa dichiara di accettare i sottoelencati n. 6 nuovi prezzi, di cui N° 4 già concordati con la Direzione Lavori e dedotti dal Prezzario Regionale posto a base del progetto originario appaltato, dei restanti 2 Nuovi prezzi sono desunti da regolare Analisi, che sono:

ELENCO NUOVI PREZZI

N.P. 1 – (AN1) - Sistemazione e pulitura di aree di pertinenza delle Strade provinciali, anche con l'ausilio del decespugliatore e del taglia siepi, per la eliminazione di vegetazione spontanea, compreso rovi e canne. E' compresa la sistemazione finale dell'area, il trasporto a rifiuto, o presso impianto di compostaggio della vegetazione estirpata, l'eventuale uso di diserbante ed ogni altro onere per sistemare a perfetta regola d'arte.

- Prezzo di applicazione per ogni mq € 0,90

Percentuale manodopera 26,3736 %

N.P. 2 – (AN2) - Sistemazione e pulitura di aree di pertinenza delle Strade provinciali, anche con l'ausilio di mezzi meccanici ed eventuale uso del martello demolitore per la pulizia approfondita di cunette e dei pozzetti laterali dal materiale che impedisce il normale scorrimento delle acque meteoriche di qualunque natura e consistenza, compresa l'eliminazione di eventuale vegetazione spontanea. E' compresa la sistemazione finale dell'area, il trasporto a rifiuto, o presso impianto di compostaggio della vegetazione estirpata, l'eventuale uso di diserbante ed ogni altro onere per sistemare l'area

a perfetta regola d'arte.

- Prezzo di applicazione per ogni mq	€	2,30
Percentuale manodopera		10,3896 %

N.P. 3 – (1.4.2.2) - Scarificazione a freddo di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzo idoneo tale da rendere uniforme e ruvida l'intera superficie scarificata, per spessori maggiori ai primi 3 cm incluso l'onere della messa in cumuli dei materiali di risulta, l'onere della spazzolatura del lavaggio della superficie scarificata e del carico, escluso solo il trasporto a rifiuto, dei materiali predetti.

- in ambito extraurbano - per ogni m² e per ogni cm o frazione di esso in più oltre i primi 3 cm:

- Prezzo di applicazione per ogni mq per cm	€	0,87
Percentuale manodopera		13,21 %

N.P. 4 – (3.1.1.7) – Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura:

- per opere in fondazione lavori stradali con C 20/25:

- Prezzo di applicazione per ogni mc	€	139,80
Percentuale manodopera		2,74 %

N.P. 5 – (1.2.4) - Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura e necessari ricarichi ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi meccanici che manuali.

- per ogni mc di materiale costipato

- Prezzo di applicazione per ogni mc € 3,16

Percentuale manodopera 12,12 %

N.P. 6 – (9.1.8) - Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestri, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

- Prezzo di applicazione per ogni mq € 22,15

Percentuale manodopera 45,71 %

ART. 7 - Ai fini fiscali si dichiara che l'importo dei lavori a misura, é pari ad € 569.933,37, al netto del ribasso d'asta del **37,3959 %**, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, pari ad € 47.576,93, non subisce variazioni rispetto al contratto principale.

ART. 8 - Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute superiori approvazioni.

Le spese del presente atto, copie occorrenti, diritti, registrazione e quant'altro necessario, nonché ogni onere derivante dall'estinzione delle obbligazioni nascenti dal presente contratto, sono per intero a carico della ditta aggiudicataria.

ART. 9 - Il presente atto, formato e stipulato in forma elettronica, è stato redatto mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici su 12 pagine e parte della pagina 13 a video. Lo stesso atto viene inviato mediante posta elettronica alla Ditta che, riconosciuto conforme alla propria volontà, lo sottoscrive con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s del Dec Lgs 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), e lo invia al Dirigente sopra nominato che appone la propria firma digitale e lo trasmette nuovamente alla Ditta tramite posta elettronica certificata o comunque con posta elettronica con avviso di ricevimento dalla quale risultino data ed ora certa di ricezione

Detto atto completo di allegati e sottoscrizioni digitali viene conservato nel seguente modo :

- il file viene custodito dal Dirigente Responsabile del Procedimento; lo stesso file viene trasmesso all'appaltatore e viene custodito altresì dall'Ufficio Contratti che ne cura l'annotazione cronologica nell'apposita Rubrica dopo la sottoscrizione di entrambe le parti. Il numero e la data di annotazione in Rubrica dell'atto saranno assegnati al momento della trasmissione finale dell'atto stesso alla controparte e comunicati, con messaggio di posta elettronica certificata. In caso di controversie, messa in mora, o contestazioni, il soggetto che ne ha interesse presenterà istanza al Servizio Contratti affinché provveda alla registrazione. Ricorrendo tale eventualità, il soggetto interessato alla registrazione dovrà corrispondere le somme occorrenti per tale adempimento nonché quelle riferite a bolli e tasse. Il Servizio Contratti provvederà, entro e non oltre i successivi dieci giorni lavorativi a registrare detto atto e conseguentemente rilascerà relativa attestazione al soggetto che ha inoltrato richiesta di registrazione

Letto, approvato e sottoscritto

PELORITANA APPALTI S.r.l.

Sig. Mario LIVOTI n. q.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mario Livoti n.q.', is written over the typed name.

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Dott. Francesco Gaetano ROCCAFORTE n.q. (firmato digitalmente)